

Anforderungsprofil Immobilien Investments / Investment requirements

Wir
ENTWICKELN
Gewerbeimmobilien
aus Leidenschaft

We
DEVELOP
commercial real estate
with passion



Investmentstrategie / Investment strategy

Value Add & Opportunistic

Investitionsvolumen / Investment range

Einzelinvestitionen zwischen 5 -20 Mio. € /
Individual investments between € 5 to 20 million

Makrolage / Macro location

Schwerpunkt Deutschland / focus on Germany
Europa / Europe

Mikrolage / Micro location

Randlagen und Einzugsgebiete der A-Standorte /
Peripheral locations and regions of the A locations

Immobilienart / typ of properties

Gemischt genutzte Liegenschaften
(Büro / Lager / Produktion)
Mixed-use properties (office / storage / production)
Büroimmobilien / office buildings
Gewerbeparks / industrial parks
Mehrmieterobjekte / Multitenant

Immobilienzustand / state of the property

Sanierungsstau / renovation backlog
Leerstand / Vacancies
Geringe Mietlaufzeiten / Low rental periods
Gute Teilbarkeit / Good divisibility
Nähe zu ÖPNV / Close to public transport
Gute Infrastruktur / Good infrastructure

Ihr Ansprechpartner / Contact

Garrit Bauknecht
Vorstand / CEO

Angebote an / proposals to

kontakt@bauknecht-immobilien.de

Die vorliegenden Informationen enthalten kein Vertragsangebot. Mit der Bereitstellung des Ankaufsprofils ist auch kein Suchauftrag erteilt, eine Verpflichtung zur Provisionszahlung ergibt sich daraus nicht. Der Inhalt dieses Dokuments darf in keiner Weise ohne die ausdrückliche Genehmigung der Bauknecht Immobilien Holding AG reproduziert werden.

This information does not contain any contract offer. With this investment profile no broker contract is issued and no commitment to commissions. The content of this document may not be reproduced in any way without the permission of Bauknecht Immobilien Holding AG.