



BAUKNECHT-QUARTIER BOTTRUP

Bottroper Fachklinik zieht ins neue Bauknecht-Quartier um

Aktualisiert: 10.12.2021, 13:54 | Lesedauer: 2 Minuten
Norbert Jänecke



Das neues Bauknecht-Quartier in Bottrop: Das frühere RAG-Gebäude am Gleiwitzer Platz wird zurzeit saniert. Foto: Hans Blosssey / www.blosssey.eu

BOTTRUP Die Bottroper Klinik für Psychiatrie wird größte Mieterin im Quartier am Gleiwitzer Platz. So viele Büros sind im alten RAG-Bau schon vermietet.

Die Bottroper Fachklinik für Psychiatrie, Psychotherapie und Psychosomatik zieht in das neue Bauknecht-Quartier im früheren RAG-Gebäude um. Das Zentrum für seelische Gesundheit hat dazu langfristig rund 3500 Quadratmeter in dem Gebäudekomplex am Gleiwitzer Platz 3 angemietet. Ihren jetzigen Standort an der Hochstraße wird die ZNS Fachklinik im zweiten Halbjahr 2022 verlassen.

- Innovation City und HRW: **Impulsgeber für Bottrops Zukunft**
- Gehälter: **So viel verdienen die Manager der Stadttöchter**
- 78 neue Wohneinheiten: **Erstmal rollen die Abrissbagger**
- Impfkationstag: **Diese Arztpraxen machen mit**

Die Klinik wird an ihrem neuen Sitz deutlich größer als bisher sein. „Mit dem Umzug an den Gleiwitzer Platz werden wir in Zukunft an einem attraktiven Standort viele Leistungen bündeln können und so die Anforderungen der Patienten erfüllen. Wir freuen uns, hier eine Haus-in-Haus Lösung gefunden zu haben“, sagte Geschäftsführer Christian Utlar. **Die Fachklinik werde damit die größte Mieterin** im neuen Bauknecht-Quartier überhaupt, berichtet das Immobilienunternehmen Colliers, das den Mietvertrag vermittelt hat.

Das alte RAG-Gebäude steht teils unter Denkmalschutz

Das teils unter Denkmalschutz stehende Gebäude am Gleiwitzer Platz ist seit Ende 2019 in Besitz der Bauknecht Real Estate GmbH, einer Tochtergesellschaft der Bauknecht Immobilien Holding AG. Das Unternehmen ist auf **die Sanierung von Bestandsobjekten im gewerblichen Bereich** spezialisiert. Der Gebäudekomplex am Gleiwitzer Platz verfügt über rund 12.000 Quadratmeter vermietbare Flächen, die zu Quadratmeterpreisen zwischen elf und 14 Euro angeboten werden, wie es zu Projektbeginn hieß.



Vorstand Garret Bauknecht im Rathaus bei der Präsentation seiner Umbaupläne des alten RAG-Gebäude zum neuen Bottroper Bauknecht-Quartier am Gleiwitzer Platz. Foto: Lutz von Staegmann / FUNKE Foto Services

„Die Sanierung des Quartiers unter Leitung des Planungsateliers Boksteen läuft aktuell auf Hochtouren. Es sind nun bereits 79 Prozent der Flächen vermietet, Gespräche mit weiteren Mietinteressenten werden derzeit noch geführt“, sagte Vorstand Garrit Bauknecht.

Kommunikationsdienstleister und Baufirma ziehen nach Bottrop

Vor der Bottroper Fachklinik für Psychiatrie hatten zum Beispiel auch **der Kommunikationsdienstleister KIKxsl** Interesse an einem Einzug in das Bauknecht-Quartier angemeldet. Außerdem hatte zwischenzeitlich die Mülheimer Immobilienfirma Cubion zwei Mietverträge für ihre Kunden angekündigt. So wollen auch die europaweit agierende Bauunternehmengruppe Ten Brinke und die Maschinenbaufirma Stadler am Gleiwitzer Platz einziehen. Die Firma Stadler will ihre Bottroper Niederlassung von der Humboldtstraße dorthin verlegen.

Hier finden Sie mehr Nachrichten aus unserer Lokalredaktion.

WEITERE THEMEN

- Mehr Wohnen und weniger Shops: Bottroper wollen andere City
- Gleiwitzer Platz: Gastro, Handel und Dachbäume geplant
- Neues Geschäft in Bottrop: Das bietet der „ProfTier-Markt“
- Brücke in Bottrop-Fulhbrock: Ab sofort wieder freie Fahrt
- Diese Bottroper Arztpraxen machen mit beim Impfkationstag

Mehr Artikel aus dieser Rubrik gibt's hier: [Bottrop](#)



<https://cidiegossip.com/>
[Fotos] Sie war eine Ikone, schauen Sie sich Michaela Schaffrath an, mit 50 Jahren



Deutsche Leibrenten • WAZ • Advertorial
Die Immobilienrente für eine sichere Finanzierung des Alters



Polestar – 100% elektrisch
Kurzfristig lieferbar: Jetzt elektrisch fahren ab 41.930 € oder 269€ im Monat.**



Kamp-Lintfort • WAZ - Lokales
Büsch aus Kamp-Lintfort: Das sind die Feiertagsregelungen



Hausfrage.de
Dieser Rechner zeigt in 3 Minuten, wie viel Ihr Haus wert ist



Pandemie • WAZ - Panorama
AFD-Politiker leugnen Corona und landen in Klinik – Überraschende Aussagen

Most Popular 1/5

SEAT Leon. Mit fahrerzentriertem Armaturenbrett.

Read More >

Best Trending Gifts
Hier sind die 23+ angesagtesten Geschenke für 2021

[Jetzt kaufen](#)

Gerald Sinschek • Intest.de
Küchenmaschinen im Test: Kneten, rühren, schlagen

Easy
[Fotos] Fotos die beweisen, dass man Dummheit nicht heilen kann

Timur Stürmer • Intest.de
Ultraleichte Notebooks im Test: Perfekt für unterwegs

Coolstinggeschenke
Hier sind 22 der coolsten Geschenke für 2021

Timur Stürmer • Intest.de
Tagescremes im Test: Das Tagescremes für die Haut

LESERKOMMENTARE (0) [KOMMENTAR SCHREIBEN >](#)

Folgen Sie der WAZ Bottrop auf Facebook!

WAZ 20 x **WAZ** RÄTSEL Spaß

Interaktive Rätsel in Ihrem E-Paper

1 4 T G R A T I S E

[Jetzt testen](#)

ZUR STARTSEITE

FUNKE Mediengruppe	Anzeigen	Service	Online Werben
FUNKE Medien NRW Reviersport Klartext Verlag	FUNKE Mediengruppe GLOBISTA Reisen Jobs bei uns	FUNKE Media Sales NRW Lokalkompass	Online-Druckerei Westfunk